



Immobiliare Donetti's

AGENZIA — SANREMO

PONTEDASSIO — LIGURIA

Villa in Vendita in zona rilassante

€ 590.000

PREZZO

226 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Villa in Vendita in zona rilassante

Liguria, Pontedassio, a 8km dal mare, immersa nel verde degli ulivi, proponiamo in vendita villa di recente costruzione, adatta come prima casa o residenza estiva di alto livello. La Villa si sviluppa su 2 piani ed è composta da: piano terra di 75mq suddivisi in soggiorno con cucina e uscita sul porticato, camera da letto, bagno, ripostiglio, locale caldaia; al piano seminterrato di 105mq troviamo 2 camere da letto, la cabina armadi, un disimpegno, un bagno, la lavanderia e la tavernetta, ideale per pranzare/cenare in compagnia degli amici o dei parenti. Il terreno circostante misura circa 3300mq, con comodo accesso carraio e piazzale per le auto. Possibilità di realizzare una bella piscina nell'ampio spazio esterno che offre la proprietà. Pontedassio è una graziosa località situata sulle colline della Liguria, immersa in un paesaggio verde e caratterizzata da un'atmosfera tranquilla e rilassante. Gli stranieri che decidono di acquistare una casa a Pontedassio possono godere di numerosi vantaggi, tra cui: 1. Bellezza

naturale: Pontedassio è circondata da una natura incontaminata, caratterizzata da colline verdi, uliveti e boschi. Gli stranieri che acquistano una casa qui possono godere della bellezza del paesaggio e della tranquillità della campagna, lontani dal caos e dal rumore delle città. 2. Clima mite: La città gode di un clima mite tutto l'anno, grazie alla sua posizione protetta dalle montagne. Gli stranieri che acquistano una casa a Pontedassio possono godere di estati calde e secche e inverni miti, il che la rende una meta ideale per coloro che cercano una casa al mare senza dover affrontare inverni rigidi. 3. Stile di vita tradizionale: Pontedassio è una città caratterizzata da uno stile di vita tradizionale e autentico, lontano dal turismo di massa. Gli stranieri che acquistano una casa qui possono scoprire le tradizioni e la cultura locale e vivere in un'atmosfera tranquilla e rilassante. 4. Prossimità alle spiagge: Pontedassio si trova a breve distanza dalle spiagge della costa ligure, come Alassio e Laigueglia...

 **226 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 590.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 GIARDINO

 INDIPENDENTE

 RISTRUTTURATO

 VISTA PANORAMICA



Immobiliare Donetti's

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



INDIRIZZO
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia