



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Costa Smeralda | Pantogia | Repräsentative Villa im Felsen gelegen

€ 3.500.000

PREIS

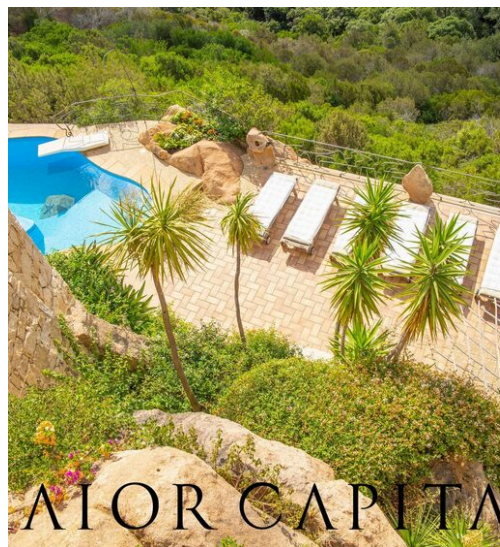
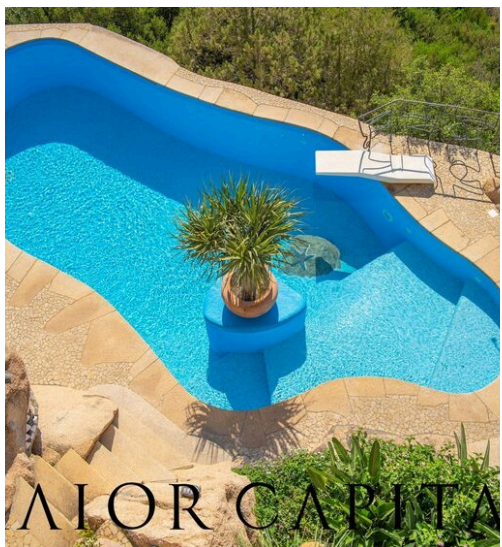
300 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Costa Smeralda | Pantogia | Repräsentative Villa im Felsen gelegen

Costa Smeralda | Pantogia | Prestigevolle Villa in den Felsen Umgeben von den Granitfelsen der Costa Smeralda, mit direktem Blick auf den Golf von Pevero, bieten wir dieses einzigartige architektonische Kunstwerk zum Verkauf an. Ein Meisterwerk, das von einem der berühmtesten Architekten der Costa, Savin Couelle, entworfen wurde. Die prestigeträchtige Villa folgt den Linien der natürlichen Landschaft und hebt jedes einzelne Element des Gebietes hervor, das die geliebte Insel auszeichnet. Schattenspiele und Lichtpunkte, die ständige Präsenz des Felsens, der Protagonist des Meeres in jeder Umgebung, führen dazu, dass man sich auf einem emotionalen Weg verliert, der zu einem unvergleichlichen Panorama führt, bei dem das Blau des Pools mit dem des Meeres verschmilzt. Pantogia ist eine Hanglage an der Costa Smeralda, von der aus man einen atemberaubenden Blick auf die Bucht von Pevero genießen kann. Nur wenige Kilometer vom exklusiven Zentrum von Porto Cervo und dem berühmten Yachthafen entfernt, ist es ein strategischer Ort für diejenigen, die eine private und

dennoch gut betreute Lage suchen. Gebaut und auf drei Etagen verteilt: - Geräumiger Innenhof mit Panoramaterrasse und Infinity-Pool - Offener Wohnbereich - Wohnküche mit Meerblick - Hauptschlafzimmer mit Bad en suite - Fünf Doppelschlafzimmer, davon 3 mit Bad en suite und eines mit Meerblickterrasse - Drei Service-Badezimmer - Zweiter Wohnbereich - Zweite Wohnküche - Abstellraum Ausstattung: - Infinity-Pool - Entspannende Terrassen - BBQ-Bereich - Klimaanlage - Privater Innenhof - Zwei überdachte Privatparkplätze - Nebengebäude Warum kaufen? #1 Einzigartig #2 Atemberaubender Meerblick #3 Edle Oberflächen #4 Großzügige Innenräume mit freiliegendem Felsen #5 Überlaufpool mit Wasserfall und einzigartigen architektonischen Details #6 Strategisch günstige Lage Maior Capital ist ein Immobilienbüro, das sich aus Fachleuten des Sektors zusammensetzt, die das Gebiet im Norden Sardinien in- und auswendig kennen. Wir beschäftigen uns seit Jahren mit dem Verkauf von Villen, Wohnungen, Bauland und...

 **300 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **7**
BÄDER

 **€ 3.500.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



LUXURIÖSE
VERARBEITUNGEN



SCHWIMMBADTRENNBAR



PANORAMABLICK



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari