



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Budoni | Tanaunella | Freistehende Villa mit Meerblick

€ 648.000

PREIS

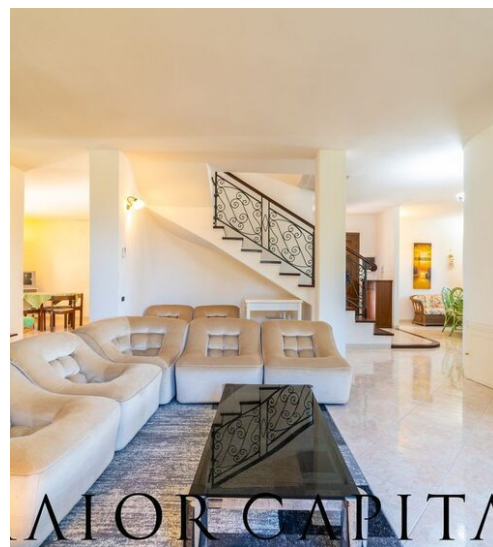
300 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Budoni | Tanaunella | Freistehende Villa mit Meerblick

In Budoni auf Sardinien, in einer hügeligen Lage mit herrlichem Meerblick, bieten wir eine freistehende Villa auf drei Ebenen zum Verkauf an. Das Dorf Tanaunella ist nur wenige Kilometer vom Meer und den Dienstleistungen entfernt. Es ist ein bekannter Touristenort, der für seine Ausblicke und die Strände mit weißem Sand und kristallklarem Meer geschätzt wird. Die Immobilie zeichnet sich durch typische Oberflächen wie Granit und Naturstein aus. Die großzügigen Innen- und Außenmaße machen es zu einer idealen Lösung sowohl als Erstwohnsitz als auch als Kapitalanlage für Einkommen. Zusammengesetzt wie folgt:

Erdgeschoss: - Eingang - Wohnbereich - Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Veranda - Wohnzimmer - Küche - Schlafzimmer - Badezimmer - Abstellraum

Erster Stock: - Hauptschlafzimmer mit Bad en suite - Zweites Schlafzimmer - Drittes Schlafzimmer mit Veranda mit Meerblick - Badezimmer mit Dusche

Taverne: -

Wohnzimmer - Offene Küche - Schlafzimmer - Zweites Schlafzimmer - Badezimmer mit Dusche

Ausstattung: - Veranda mit Panoramablick - Privater Garten - Großer Parkplatz - Klimaanlage warm/kalt - Außendusche - Grillplatz - Wasserreserve Möglichkeit, die Villa in drei Wohnungen zu unterteilen. Warum kaufen? #1 Panoramablick #2 Geräumige Abmessungen #3 Möglichkeit der Personalisierung #4 Privater Garten #5 Ausgezeichnete Investition #6 Nur wenige Minuten vom Meer und den Dienstleistungen entfernt

Maior Capital ist ein Immobilienbüro, das aus Fachleuten besteht, die das Gebiet Nordsardiniens perfekt kennen. Wir beschäftigen uns seit Jahren mit dem Verkauf von Villen, Wohnungen, Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken, Unternehmen, Hotels und Unterkünften. Professionalität und Erfahrung werden Ihren Kauf einer Immobilie auf Sardinien begleiten. Klicken Sie hier, um das Video anzusehen

 **300 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 648.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



GARTEN



UNABHÄNGIG



MEHRERE
EINGÄNGE



PANORAMABLICK



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari