



HFIMMOBILIARE

AGENZIA — ROMA

TARQUINIA — LAZIO

# LA CASA IDEALE PER UNA FAMIGLIA FELICE

€ 680.000

PREZZO

297 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# LA CASA IDEALE PER UNA FAMIGLIA FELICE

La casa di Riva dei Tarquini (Località Terra Bianca) è una villa indipendente, che a differenza delle altre ville indipendenti spesso con piani interrati è di due livelli fuori terra, ti offre la possibilità di avere spazi comodi e un ampio giardino ed è in grado di offrire ad una famiglia tutta l'indipendenza che cerca. Al piano terra che misura 149 mq troviamo un salone doppio con termocamino, cucina abitabile, salda da pranzo, camera da letto e doppi servizi; al primo piano di 148 mq ci sono 3 camere da letto, ripostiglio, doppi servizi e due balconi per un totale di 297mq, il tutto distribuito in modo funzionale in un lotto di 30.000mq. La posizione è strategica, questo significa che potrai avere una casa in campagna con tutta la comodità e lo spazio che stai cercando

e tutta l'indipendenza che desideri, avendo a solo 1,5km il mare e a pochi Km Tarquinia e Montalto di Castro. Il terreno è il pezzo forte, con tutto lo spazio che hai sempre sognato, con prato, piante da frutto (ciliege, albicocche, fichi, pesche, prugne, mele, pere, nashi-kosui, gelsi) e piante di ulivi, sarà il luogo in cui i tuoi figli passeranno i momenti più belli della loro infanzia, in cui i tuoi amici a 4 zampe potranno scorrizzare liberi ed in cui potrai passare le giornate estive con tutta la famiglia, immagina lo sdraio, una piscina, i tuoi figli che giocano ed i momenti felici che vivrete. Potrai invitare gli amici per una partita a calcetto e gustare subito dopo una buona pizza fatta in casa, cotta nel forno a legna che si trova nel giardino. E di inverno?...

 **297 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **4**  
BAGNI

 **€ 680.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**0662274895**



EMAIL  
**info@hfimmobiliare.it**



INDIRIZZO  
**VIALE DELLE MILIZIE 34, ROMA, RM**